

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 13 din 12.08.2022

Ca urmare a cererii adresate de SC APASERV SA Satu Mare -operator delegat al gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare ,prin dl Leitner Ioan în calitate de reprezentant legal cu sediul în Satu Mare , str.Gara Ferăstrău nr.9/A , înregistrata la nr.2063 din 12.08.2022 în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construire, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZA

executarea lucrărilor de construire pentru: ³) FRONT DE CAPTARE STAP și GA noi în localitatea Târsolt din cadrul **PROIECTULUI REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDETUL SATU MARE /REGIUNEA NORD-VEST ÎN PERIOADA 2014-2020.**

Autorizatia de constructie se emite în baza prevederilor Legii nr.50/1991 republicată privind autorizarea executărilor lucrărilor de construcții, conform art.7* alin.(16⁴).

- pe imobilul - teren si/sau constructii -, situat in judetul SATU MARE comuna TÂRSOLT, satul TÂRSOLT cod postal 447315, Cartea funciara⁴) / 100535 nr. cadastral 100535 - lucrari in valoare⁵) 2.394.659,08 de lei .

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcție (D.T.A.D.) nr. 278 /28.10.2020 a fost elaborata de SC ARCHOR STUDIO SRL , cu sediul in judetul Maramures ,municipiul Baia Mare ,strada Transilvania ,nr.54,etaj. cod poștal 445200, , respectiv de HORIA BRĂNZEI arhitect/conducător arhitect cu drept de semnatura, înscris în Tabloul National al Arhitecților cu nr.,6710 în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat în evidenta Filialei teritoriale Nord Vest a Ordinului Arhitecților din Romania.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare -, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control,

potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor;

5. in cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze

executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu;

6. sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale;

7. sa transporte la (se completeaza de catre emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii;

8. sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de zile de la terminarea efectiva a lucrarilor;

9. la inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);

10. la finalizarea executiei lucrarilor, sa monteze "Placuta de identificare a investitiei";

11. in situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor);

12. sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor;

13. sa solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu";

14. sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei;

15. sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor).

C. Durata de executie a lucrarilor este de 36 luni/zile, calculata de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizatiei este de 24 luni/zile de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

Conducatorul autoritatii
administratiei publice emitente***),
POP GRIGORE -PRIMAR
(functia, numele, prenumele si semnatura)



Secretar
(numele, prenumele si semnatura)
NAP ZORICA NICULINA

Arhitect-șef****),
OBSITOS ANCA CRINA
(numele, prenumele si semnatura)

Taxa de autorizare :Scutit de taxa

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct/prin posta la data de 12.08.2022, insotita de 1 exemplar(e) din documentatia tehnica, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
se prelungeste valabilitatea

Autorizatiei de construire/desfiintare
de la data de pana la data de

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

Conducatorul autoritatii
administratiei publice emitente***),
.....
(functia, numele, prenumele si semnatura)
L.S.

Secretar general/Secretar,
(numele, prenumele si semnatura)
.....